

Lisa 1. Tehniline kirjeldus

Liitva asumi jalg- ja jalgrattatee projekteerimine

1. Objekt

Projekteeritav jalg- ja jalgrattatee asub Võru linnas Kanepi tänava ja Tallinna maantee küljel (sh u 250 m pikkusel lõigul riigimaantee nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee küljel). Hanke eesmärgiks on jalg- ja jalgrattatee ehitusprojekt koostamine eelprojekti staadiumis koos ehitusloa taotlemisega.



Asukoha plaan: <https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/link/Acumsnb>

2. Tööde maht

- Projekteerimistööd peavad olema teostatud vastavalt Eestis kehtivatele õigusaktidele, tehnilistele normidele, standarditele ja muudele üldlevinud tehnilistele kirjeldustele.
- Asendiplaani koostamiseks teostada geodeetilise mõõdistus mahu, mis on vajalik projekteerimiseks, ehitustööde teostamiseks, ehitusloa taotlemiseks ning võimalikult täpse ehitusmaksumuse taotluseelarve koostamiseks.
- Töövõtja kohustus on tehniliste tingimuste, lubade ja teiste vajalike lähtedokumentide hankimine ehitusalaga seotud kommunikatsioonide valdajatelt ja ametkondadelt.
- Projekti koostamisel tuleb teha koostööd olemasolevate tehnovõrkude valdajatega;
- Juhul kui hankedokumendid on omavahel vastuolus või võimaldavad mitmesugust tõlgendust, lähtutakse rangematest nõuetest ja/või valitakse koostöös Hankijaga Hankija jaoks soodsam tõlgendus.

- Töövõttu kuuluvad ka need tööd ja tegevused, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid mille tegemine on vajalik hanke eesmärgi saavutamiseks.
- Projekteeritud lahendused peavad olema võimalikult vastupidavad, kauakestvad ning nende ülalpidamiskulud peavad olema võimalikult madalad. Projekti kvaliteet ja ratsionaalsus kasutuskuludes peab olema tagatud parimal moel.

Jalg- ja jalgrattatee

- Katte laius 2,5 meetrit;
- Katte materjal on asfalt. Konstruktiivsed kihid peavad lähtuma maapinna kandevõimest;
- Esitada teekatte ja külgneva ala vertikaalplaneering ning lahendada sademe- ja liigvee ärajuhtimine;
- Kavandada teega külgneva ala haljastus arvestades olemasoleva maapinna kõrgusi ja vertikaalplaneeringut;
- Näha ette liikluskorraldusvahendid, teekatemärgistus ja liiklusmärgid, piirded;
- Kavandada turvaline ühendus olemasolevate tänavate, kinnistutele sissesõitude ja olemasolevate kergliiklusteedega;
- Näha ette puhkekohad vandaalikindlate istepinkide ja prügikastidega;
- Näha vajadusel ette tööde maa-alal ja nähtavuse parandamiseks võsa ja hekkide likvideerimine, vajadusel puude mahavõtmine ning kändude juurimine (freesimine) ja maa-ala planeerimine;
- Projektlahendus peab tagama kinnistute piiritähiste säilimise ehituse käigus. Juhul, kui see pole võimalik, tuleb ette näha piiripunktide taastamine;
- Projektis lahendada maastikukujunduse ja haljastuse osa;
- Projekteerimisel arvestada jalg- ja jalgrattatee ning linnatänavate mehhaniseeritud tali- ja suvehooldetööde teostamisega;
- Projekteerida jalg- ja jalgrattatele vähemalt 2% põikkalle;
- Tagada sujuvad pöörderaadiused. Kurvides ning ka ristumiskohtades teiste radade ja teedega tuleb tagada piisav nähtavus ja ohutus. Sõiduteega ristumiskohtadele tuleb enne ristumiskohta üles seada hoiatusmärgid;
- Koostada ristprofiilid iseloomulikes kohtades, millele kanda olemasolev tee ja maapind, tee maa-ala piir, projekteeritav kate ja nõlvad, olemasolevad ja projekteeritavad tehnovõrgud ja -rajatised sh valgustus;
- Tööde koosseisus näha ette kasutuseks kõlbliku likvideeritava materjali vedu tellija poolt kooskõlastatud kohta ja kasutuseks kõlbmatu lammutusmaterjali utiliseerimine;
- Projekti seletuskirjas esitada kasutatavate materjalide omadused (näiteks kasutatava kivimaterjali klassid, nõuded täitepinnasele jne);
- Tuua projektis välja kõik abinõud, milliste rakendamine on nõutav ehitustöö igas etapis töötajate töotervishoiu ja tööohutuse ning keskkonna kaitse tagamiseks.

Humala tn ristmik

- Tööde mahtu kuulub Tallinna maantee ja Humala tänava ristmiku uue lahenduse projekteerimine. Lahendus peab tagama juurdepääsu Tallinna maanteelt otse Humala tänav T1 (katastritunnus 91901:001:0183) kinnisasjale ning uued juurdepääsud Tallinna mnt 21 ja Tallinna mnt 23 maaüksustele

Detailse ehitusmahtude loetelu ja eelarve koostamine

- Projekt peab sisaldama detailset ehitustööde loetelu koos füüsiliste mahtude määramisega.
- Projekteerimistööde mahtu kuulub ehitusmaksumuse prognoosi (taotluseelarve) koostamine lähtuvalt ehitusmahtude detailsest loetelust. Ehitusmaksumuse prognoos peab olema koostatud kompetentse isiku poolt, kelle tegevusalaks on ehituseelarvete koostamine. Ehituseelarve peab arvestama ehitusturul kehtivat hinnataset.

3. Tähtajad

Hankelepingu lõpptähtaeg on 2 kuud alates lepingu sõlmimisest (kooskõlastatud eelprojekti ja lisade esitamine Hankijale).

4. Muud tingimused

- 4.1. Projekteerimisteenuste ja tegevuste korralduslikud küsimused lepitakse kokku esimesel projekteerimiskoosolekul. Töövõtu ametlikuks keeleks on eesti keel. Ehitusprojekt ja töökoosolekute protokollid koostatakse eesti keeles. Koosolekud toimuvad Võru Linnavalitsuses (Jüri tn 11, Võru linn) või vastavalt kokkuleppele veebikoosolekuna. Koosolekud kutsub kokku, juhatab ja protokollib Töövõtja.
- 4.2. Tehnilises kirjelduses sätestamata tingimustes ja nõuetes juhindub Pakkuja kehtivatest normidest, Heast Projekteerimise Tavast, oma kogemustest ja professionaalsusest. Parima tulemuse saavutamiseks tuleb konsulteerida eriala spetsialistidega, kasutades nende kogemusi ja professionaalseid oskusi.
- 4.3. Pakkuja ei saa tuua ettekäändeks lähteülesande puudulikkust, et õigustada projektdokumentatsiooni täielikult või osaliselt lahendamata (puudulikult lahendatud või valesti lahendatud) küsimusi, millised parima tulemuse saavutamiseks ja projekteerija professionaalsusest lähtudes, oleksid pidanud olema lahendatud.
- 4.4. Mitmeti tõlgendatavad lahendused/formuleeringud/tööd, kui nende kohta ei ole esitatudhanke ajal täpsustavatavaid küsimusi, loetakse prioriteetseks Hankija tõlgendus.
- 4.5. Tingimuste erinevusel erinevates dokumentides tuleb järgida rangemaid tingimusi. Juhul kui tingimustes on erisätteid, siis erisäte on kõrgema prioriteediga kui tüüpsäte.
- 4.6. Pakkuja järgib töö teostamisel Hankija huvisid ja eesmäärke st projekteerimise käigus Hankijal on õigus ehitusprojekti sisse viia vajalikke muudatusi ja lisasid. Tehtavate ettepanekute sisu lepitakse kokku eraldi ja vormistatakse kirjalikult.
- 4.7. Kõigis projektides tuleb tuua välja materjalide seadmed/margid/valitud firmade tooted koos spetsifikatsioonidega ning märkega „või samaväärne”, et vältida ehituse käigus arusaamatusi ehitajaga ja ebatäpsust.

5. Vormistamine ja üleandmine

Projekti koostamisel juhinduda Eesti Vabariigis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest sealhulgas Majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015 määrusest nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“. Projekt peab olema üheselt arusaadav (joonised ja seletuskiri täiendavad teineteist ja on üheselt mõistetavad).

Projektdokumentatsioon antakse hankijale üle digitaalselt (joonised .dwg-, tekstid .doc- ja tabelid .xls-formaadis). Kõikidest esitatud joonistest, tekstidest ja tabelitest tuleb esitada ka failid pdf-formaadis. Digitaalselt esitatud ehitusprojekti osade failid peavad olema erinevates kataloogides ning iga joonis eraldi failis.

Kõik joonised peavad olema salvestatud (*layout*) selliselt, et neid saab ilma töötlemata vaadelda, trükkida, välja printida jne. Digitaalne joonis peab olema ettevalmistatud ja vormistatud selliselt, et õiget väljatrükki ja projektdokumentatsiooni kaustade komplekteerimist saab teostada ilma Töövõtja abita tavalises paljundustöökojas.

Kõik vajalikud digitaalse joonise kihid peavad olema avatud ning mittevajalikud, abijooned ja muud abi kihid peavad olema kustutatud. Kõik AUTOCAD joonise kihtide nimetused peavad vastama vastava kihi sisule. Kõigi üleantavate eksemplaride identsuse eest vastutab Töövõtja.